



**MNV BOLIG**  
Almene boliger i midt, nord og vestsjælland

Afdeling 70-27 Præstehaven

**Til beboerne**

Dato 25. marts 2024

**Referat af ordinært afdelingsmøde**

**Torsdag den 21. marts 2024 kl. 15.00  
I Løvens Hule v/Stalden**

Dagsorden:

1. Valg af dirigent, referent og stemmeudvalg  
Bente Langkjær blev valgt til dirigent og Brian Jørgensen (BJ) fra Servicecenteret blev valgt til referent.
2. Afdelingens beretning  
Formanden Lasse Kristensen fremlagde beretning.
3. Fremlæggelse af afdelingens seneste årsregnskab for 2022/2023 til orientering  
Bj fremlagde årets regnskab, der viser et underskud på 195.307 kr.
4. Godkendelse af forslag til driftsbudget for det kommende regnskabsår 2024/2025  
BJ præsenterer budget for 2024/25. Budgettet viser en huslejestigning på 7,51%.
5. Behandling af indkomne forslag  
Der var ingen indkomne forslag
6. Valg af formand for afdelingsbestyrelsen for 2 år  
Lasse Kristensen blev genvalgt til formand
7. Valg af afdelingsbestyrelsesmedlemmer for 1 år og 2 år  
Sania Diana Barraaj vælges for 1 år.  
Maibritt Langkjær vælges for 2 år.
8. Valg af suppleanter til afdelingsbestyrelsen for 1 år  
Birthe Rasmussen og Lise Berendt vælges
9. Valg af repræsentantskabsmedlemmer for 1 år  
Simon Lindorf vælges

10. Eventuelt

Da forbrug i forbindelse med vaskeri ikke længere må betales over huslejen, er afdelingen blevet pålagt, at finde en model der imødekommer dette.

Afdelingsmødet foreslår, at beboerne i de enkelte teams overtager maskinerne og driften af disse, på samme måde som de drifter køkkenerne.

Foreslaget behandles i Organisationsbestyrelsen.

Maibritt oplyser, at der er sandedag d. 16. maj

Der ønskes et billede af løven på regnskab og budget fremover.

Fremtidige møder er bedst kl. 1515.